

**ХАЛЬМГ ТАҢҺЧИН БУЛУКТА СЕЛӘНӘ МУНИЦИПАЛЬН БҮРДӘЦИН АДМИНИСТРАЦ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ БУЛУКТИНСКОГО СЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ**

359045, Республика Калмыкия, Приютненский район, п. Бурата, ул. Комсомольская, 13 (84736) 95-4-12, E-mail: bulukta08@mail.ru

 ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«­­­­­­ \_06\_ » \_июня\_ 2017 г. № \_11\_ п.Бурата

**Об утверждении Правил благоустройства территории Булуктинского сельского муниципального образования Республики Калмыкия**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Приказа Министерства регионального развития РФ от 27 декабря 2011 г. № 613 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», Закона Республики Калмыкия «Об административных правонарушениях в РК от 19.11.2012 года №384-IV-3, ст.23 Устава Булуктинского сельского муниципального образования Республики Калмыкия, с целью создания и сохранения благоприятных условий проживания населения, поддержания надлежащего уровня благоустройства на территории Булуктинского сельского муниципального образования Республики Калмыкия

**Постановляю:**

1. Утвердить Правила благоустройства территории Булуктинского сельского муниципального образования Республики Калмыкия согласно приложению.

2. Признать утратившим силу Постановление Главы администрации Булуктинского СМО РК № 8 от 24.02.2014г. «О правилах благоустройства территории Булуктинского СМО РК»

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования и опубликования на официальном сайте Приютненского РМО РК.

Глава Булуктинского

сельского муниципального

образования Республики Калмыкия

(ахлачи) М.С. Муджикова

Приложение № 1

к Постановлению Главы Булуктинского СМО РК

от «\_06\_» \_июня\_2017г. №\_11\_

***Об утверждении Правил благоустройства территории Булуктинского сельского муниципального образования Республики Калмыкия***

1. Общие положения

1.1. Благоустройство территорий Булуктинского сельского муниципального образования Республики Калмыкия (далее - поселение) - деятельность по строительству, реконструкции, ремонту, реставрации, оборудованию, переоборудованию, модернизации объектов благоустройства, содержанию их в чистоте и порядке. Правила благоустройства территории поселения (далее по тексту - Правила) устанавливают в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий; организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах поселения. Правила в соответствии с действующим законодательством устанавливают порядок организации благоустройства и озеленения территории, очистки и уборки территории поселения и обязательны для всех физических и юридических лиц, независимо от их организационно-правовых форм.

1.2. Охране от загрязнения, порчи, повреждения, разрушения, нарушения внешнего вида в пределах границ поселения подлежат:

участки территорий общего пользования, занятые улицами, дорогами, площадями, набережными, инженерными коммуникациями, парками, лесопарками, скверами, бульварами, водоемами, пляжами, иными землями, предназначенными для удовлетворения нужд населения;

участки территорий, используемые под застройку жилыми, культурно-бытовыми и иными строениями и сооружениями, в том числе временными, внешний вид этих строений и сооружений, фасады зданий и сооружений, элементы художественного оформления зданий и сооружений, отнесенных к объектам культурного наследия федерального, регионального и местного значения либо являющихся результатом реализации авторского оригинального проекта (в том числе элементы архитектурно-художественной подсветки), витрины, места размещения рекламы и иной информации;

участки территорий, используемые для удовлетворения культурно-бытовых потребностей населения, - парки, лесопарки, скверы, сады, бульвары, водоемы, пляжи;

участки особо охраняемых природных территорий, в том числе природоохранного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения;

участки территорий промышленной и коммунально-складской застройки, используемые или предназначенные для размещения промышленных, коммунально-складских и иных производственных объектов;

участки территорий, используемые в качестве полигонов для захоронения неутилизированных производственных отходов, полигонов бытовых отходов и мусороперерабатывающих предприятий;

участки территорий, используемые под размещение кладбищ, сооружений инженерной защиты;

участки территорий, занятые лесами.

1.3. В настоящих Правилах используются понятия и термины:

- употребляемые в настоящих правилах термины - административная ответственность, административное правонарушение, должностное лицо, административный штраф (далее - штраф), иные термины используются в смысле, определенном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

- благоустройство - деятельность по строительству, реконструкции, ремонту, реставрации, оборудованию, переоборудованию, модернизации объектов благоустройства, содержанию их в чистоте и порядке (комплекс мероприятий, направленных на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния территории поселения, повышение комфортности условий проживания для жителей поселения, поддержание единого архитектурного облика населенных пунктов поселения);

- уборка территорий - виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные для этого места отходов деятельности физических и юридических лиц, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

- домовладелец - физическое (юридическое) лицо, пользующееся (использующее) жилым помещением, находящимся у него на праве собственности, или по договору (соглашению) с собственником жилого помещения или лицом, уполномоченным собственником;

- прилегающая территория - участок территории с газонами, архитектурными объектами малых форм и другими сооружениями, непосредственно примыкающий к границе земельного участка, принадлежащего физическому или юридическому лицу на праве собственности, аренды, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения, если эта территория не находится в собственности иного хозяйствующего субъекта; для юридических лиц - от здания до проезжей части автомобильной дороги, но не более 10 метров, для физических лиц - от домовладения до автомобильной дороги, но не более 5 метров.

- территория общего пользования - прилегающая территория и другая территория общего пользования (территория парков, скверов, рощ, садов, бульваров, площадей, улиц и т.д.);

- восстановительная стоимость зеленых насаждений - материальная компенсация ущерба, выплачиваемая за нанесение вреда зеленым насаждениям, расположенным на территории общего пользования, взимаемая при санкционированных пересадке или сносе зеленых насаждений, а также при их повреждении или уничтожении;

- зеленые насаждения - древесные, кустарниковые и травянистые растения, расположенные на территории поселения;

- площадки для установки мусоросборных контейнеров - специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых бытовых отходов (далее по тексту – место временного хранения отходов);

- производитель отходов - физическое или юридическое образующее отходы в результате своей деятельности.

2. Уборка территории поселения

 2.1. Физические и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм обязаны обеспечить своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающей территории в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами и муниципальным правовым актом в сфере организации сбора и вывоза отходов производства и потребления.

Организацию уборки иных территорий осуществляет администрация поселения, по соглашениям со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете поселения.

2.2. Каждая организация обязана оградить жилые кварталы от производственных сооружений, благоустроить и содержать в исправности и чистоте выезды из организации на автомобильные дороги и улицы.

2.3. На территории поселения запрещается размещать отходы (мусор) в несанкционированных местах. Лица, разместившие отходы в несанкционированных местах, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и обязаны за свой счет провести уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

2.4. Сбор и вывоз отходов (мусора) осуществляются по контейнерной или бестарной системе в порядке, установленном действующими нормативными правовыми актами.

2.5. На территории общего пользования поселения запрещается сжигание отходов и мусора.

2.6.Вывоз отходов (мусора) из жилых домов и организаций осуществляется специализированными организациями, имеющими лицензию на вывоз отходов, за исключением отходов 5 класса опасности.

Вывоз строительного мусора от места осуществления ремонта производится силами лиц и за счет средств лиц, осуществляющих ремонт или строительство, в специально отведенные для этого места.

2.7. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производят работники организации, осуществляющей вывоз отходов.

2.8. Вывоз отходов должен осуществляться способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

2.9. Уборку и очистку автобусных остановок производят организации, эксплуатирующие данные объекты.

2.10. Содержание и уборка садов, скверов, парков, зеленых насаждений, находящихся в собственности организаций, домовладельцев, производятся силами и средствами этих организаций, домовладельцев самостоятельно или по договорам со специализированными организациями под контролем администрации поселения.

2.11. Запрещаются устройство наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос мусора на уличные проезды.

2.12. Жидкие нечистоты вывозятся по договорам или разовым заявкам специализированными организациями.

2.13. Домовладельцы обязаны обеспечить подъезды непосредственно к выгребным ямам.

2.14. Очистка и уборка водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, производятся лицами, указанными в пункте 2.1 Правил.

2.15. Сливание воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги не допускается.

2.16. Мойка автотранспорта со сливанием воды на проезжую часть дороги запрещается.

2.17. Содержание и эксплуатация мест накопления отходов осуществляются в порядке, установленном нормативными правовыми актами.

2.18. При очистке смотровых колодцев, грунт, мусор, нечистоты складируются в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами. Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны запрещается.

2.19. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные объекты.

2.20. Органы местного самоуправления поселения могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории поселения.

2.21. Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории поселения осуществляется на основании нормативных правовых актов органов местного самоуправления.

3. Обеспечение чистоты

 3.1. Юридические и физические лица обязаны соблюдать и поддерживать чистоту на территории своего пребывания и деятельности.

3.2. Запрещается:

- мойка автотранспортных средств вне специально отведенных мест;

- ремонт, стоянка автотранспортных средств на газонах, проходах, проездах, детских игровых площадках, придомовых территориях, жилых зон, мытье автомобилей на территории жилого сектора и иных неустановленных местах. Подсоединение шлангов к водопроводным колонкам для мытья машин;

- выбрасывание или оставление бытовых отходов и мусора вне специально оборудованных мест, урн, контейнеров, металлических мусоросборников и бункеров – накопителей;

**-**самовольная установка объектов, предназначенных для осуществления торговли, оказания услуг, временных объектов, предназначенных для хранения автомобилей (металлические тенты, гаражи - "ракушки", "пеналы"), хозяйственных и вспомогательных построек (деревянные сараи, будки, гаражи, голубятни, теплицы и аналогичные постройки) на землях общего пользования сельского поселения без получения разрешения в установленном порядке;

- нанесение надписей, рисунков, размещение объявлений, листовок и иных информационных материалов в не установленных администрацией сельского поселения местах либо нанесение или размещение их в помещениях, зданиях, на сооружениях и иных объектах без разрешения собственников или владельцев указанных объектов;

- накапливание и размещение отходов и мусора в несанкционированных местах. Лица, разместившие отходы в несанкционированных местах, обязаны за свой счет провести уборку и очистку данной территории, а при необходимости – рекультивацию земельного участка;

- сжигать опавшую листву и сухую траву, совершать иные действия, создающие пожароопасную обстановку;

**-**самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен) на землях общего пользования сельского поселения без получения соответствующего разрешения  органом местного самоуправления;

- складирование на территориях общего пользования, топлива, удобрений, металлического лома, дровяного горбыля, дров, строительного, бытового мусора, домашней утвари и других материалов свыше 30 дней;

- торговля на обочинах автомобильных дорог общего пользования, газонах, тротуарах, остановках общественного транспорта и других неустановленных местах;

- захламление, загрязнение отведенной и прилегающей территории;

- повреждение и уничтожение [объектов благоустройства](file:///D%3A%5CUsers%5C%C3%90%C2%9F%C3%90%C2%BE%C3%90%C2%BB%C3%91%C2%8C%C3%90%C2%B7%C3%90%C2%BE%C3%90%C2%B2%C3%90%C2%B0%C3%91%C2%82%C3%90%C2%B5%C3%90%C2%BB%C3%91%C2%8C%5CDownloads%5C%C3%90%C2%9F%C3%91%C2%80%C3%90%C2%BE%C3%90%C2%B5%C3%90%C2%BA%C3%91%C2%82%20%C3%90%C2%BF%C3%91%C2%80%C3%90%C2%B0%C3%90%C2%B2%C3%90%C2%B8%C3%90%C2%BB%20%C3%90%C2%B1%C3%90%C2%BB%C3%90%C2%B0%C3%90%C2%B3%C3%90%C2%BE%C3%91%C2%83%C3%91%C2%81%C3%91%C2%82%C3%91%C2%80%C3%90%C2%BE%C3%90%C2%B9%C3%91%C2%81%C3%91%C2%82%C3%90%C2%B2%C3%90%C2%B0%20%281%29.doc#sub_235#sub_235);

- установка и размещение рекламы, афиш, объявлений и указателей в неустановленных местах;

- раскапывание участков под огороды, строительство погребов без соответствующего разрешения;

- самовольно устанавливать объекты (шлагбаумы, «лежачие полицейские» и иные объекты) на территориях и дорогах общего пользования, препятствующие передвижению пешеходов, автотранспорта, в том числе машин скорой помощи, пожарных, аварийных служб, специализированной техники по вывозу отходов;

- загрязнять питьевые колодцы, нарушать правила пользования водопроводными колонками;

- изменять уровень рельефа путем отсыпки площадей для застройки индивидуальных жилых домов и прилегающей территории для исключения подтопления соседних территорий;

- размещение площадок для сбора и временного хранения ТБО на проезжей части, газонах, тротуарах и в проходных арках домов;

- транспортирование отходов и мусора способом, допускающим загрязнение территорий по пути следования транспортного средства, перевозящего отходы.

4. Особенности уборки территории поселения в весенне-летний период

 4.1. Весенне-летняя уборка производится с апреля по ноябрь. Сбор мусора на обочинах дорог. В зависимости от климатических условий постановлением администрации поселения период весенне-летней уборки может быть изменен.

5. Особенности уборки территории поселения в осенне-зимний период

 5.1. Уборка территории поселения в осенне-зимний период проводится с ноября по апрель и предусматривает очистку дорог от снега, льда, грязи. В зависимости от климатических условий постановлением администрации поселения период осенне-зимней уборки может быть изменен.

5.2. Укладка свежевыпавшего снега в валы и кучи разрешается на всех улицах.

5.3. В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы могут укладываться по обеим сторонам проезжей части либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

5.4. Посыпкой песком с примесью хлоридов либо другим веществом, обеспечивающим защиту при гололедных явлениях, в первую очередь при гололеде подлежат: спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

5.5. Очистка от снега крыш и удаление сосулек возлагаются на владельцев зданий и сооружений или эксплуатирующих их организаций должны производиться с обеспечением мер безопасности; назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

6. Порядок содержания элементов внешнего благоустройства

 6.1. Общие требования к содержанию элементов внешнего благоустройства.

6.1.1. Содержание элементов внешнего благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, осуществляется физическими и (или) юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, владеющими соответствующими элементами внешнего благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

Физические и юридические лица организуют содержание элементов внешнего благоустройства, расположенных на прилегающих территориях.

Организацию содержания иных элементов внешнего благоустройства осуществляет администрация поселения по соглашениям со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете поселения.

6.1.2. Строительство и установка оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств допускаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, Республики Калмыкия, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

6.1.3. Строительные площадки должны быть огорожены по всему периметру плотным забором установленного образца в соответствии с действующим законодательством.

6.2. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм.

6.2.1. Физические или юридические лица обязаны содержать малые архитектурные формы, производить их ремонт и окраску.

6.2.2. Окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек необходимо производить не реже одного раза в год.

6.2.3. Окраску каменных, железобетонных и металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий необходимо производить не реже одного раза в год, а ремонт - по мере необходимости.

6.3. Ремонт, содержание, возведение зданий и сооружений.

6.3.1. Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт производятся в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

6.3.2. Текущий и капитальный ремонт, окраска фасадов зданий и сооружений производятся в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами.

6.3.3. Собственник земельного участка может возводить на нем здания и сооружения, осуществлять их перестройку или снос, разрешать строительство на своем участке другим лицам. Возводить жилые, производственные, культурно-бытовые и иные здания, строения, сооружения в соответствии с целевым назначением земельного участка и его разрешенным использованием, с соблюдением требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, федеральным, законодательством Республики Калмыкия, муниципальными нормативными правовыми актами.

6.3.4 Последствия самовольной постройки, произведенной собственником на принадлежащем ему земельном участке, определяются в соответствии с действующим законодательством.

6.3.5. Запрещается загромождение и засорение дворовых территорий многоквартирных домов металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.

6.3.6.Запрещается мойка автотранспорта на дворовых территории прилегающей к многоквартирным домам.

7. Озеленение территории поселения

 7.1. Озеленение территории поселения, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, содержание и охрана лесов осуществляются специализированными организациями по договорам с администрацией поселения в пределах средств, предусмотренных в бюджете поселения на эти цели.

7.2. Физические и юридические лица, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, обязаны обеспечить содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях.

7.3. Новые посадки деревьев и кустарников на территории площадей, парков, скверов, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры допускается производить только по проектам, согласованным с администрацией поселения.

7.4. Лица, указанные в подпункте 6.2 Правил, обязаны:

- обеспечить своевременно проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения, при наличии соответствующего разрешения, выданного в соответствии с Правилами;

- доводить до сведения органов местного самоуправления обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

7.5. На площадях зеленых насаждений запрещается:

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

- разбивать палатки и разводить костры;

- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

- портить скульптуры, скамейки, ограды;

- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок;

- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;

- мыть автотранспортные средства, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

- парковать автотранспортные средства на газонах;

- пасти скот;

- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

- сжигать листву и мусор на территории общего пользования поселения.

7.6. Запрещается самовольная вырубка деревьев и кустарников.

8. Содержания и эксплуатация работ

 8.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории поселения запрещаются:

- транспортировка груза волоком;

- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

- движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

* Стоянка, ремонт (обслуживание), мойка грузовых автомобилей с разрешенной максимальной массой более 3,5 тонн на придомовых территориях

8.2. Специализированные организации производят уборку территории поселения на основании соглашений с лицами, указанными в пункте 2.1 Правил.

8.3. Организации, в ведении которых находятся подземные сети, обязаны регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

9. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций

 9.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы), производятся только при наличии письменного разрешения (ордера на проведение земляных работ), выданного администрацией поселения.

Аварийные работы начинаются владельцами сетей незамедлительно с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

9.2. Разрешение на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций выдается администрацией поселения при предъявлении: проекта проведения работ, согласованного с заинтересованными службами, отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций; схемы движения транспорта и пешеходов, согласованной с ГИБДД; условий производства работ, согласованных с администрацией поселения; календарного графика производства работ, а также соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций.

При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение на производство земляных работ выдается только по согласованию со специализированной организацией, обслуживающей дорожное покрытие, тротуары, газоны.

9.3. Прокладка напорных коммуникаций под проезжей частью магистральных улиц не допускается.

9.4. При реконструкции действующих подземных коммуникаций необходимо предусматривать их вынос из-под проезжей части магистральных улиц.

9.5. При необходимости прокладки подземных коммуникаций в стесненных условиях следует предусматривать сооружение переходных коллекторов. Проектирование коллекторов следует осуществлять с учетом перспективы развития сетей.

9.6. Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами допускается соответствующими организациями при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

Не допускается применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.

9.7. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц, скверов все организации, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, обязаны в срок до 1 месяца, предшествующего строительству года, сообщить в администрацию поселения о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

Организациям, своевременно не выполнившим требования настоящего пункта Правил, разрешение на производство работ не выдается.

9.8. Сроки производства работ устанавливаются в соответствии с действующими нормами продолжительности строительства согласно СНиП.

При строительстве коммуникаций с продолжительностью работ более 2 месяцев разрешение выдается на отдельные участки, но не более чем на 2 месяца.

Если в течение 5 дней со дня выдачи разрешения организация не приступила к работам, оно аннулируется и затраты, понесенные организацией за выдачу разрешения, не возмещаются.

9.9. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, должны быть ликвидированы в полном объеме организациями, получившими разрешение на производство работ, в сроки, согласованные администрацией поселения.

9.10. До начала производства работ по разрытию необходимо:

- установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

- оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

Ограждение должно иметь опрятный вид, при производстве работ вблизи проезжей части должна обеспечиваться видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями.

Ограждение должно быть сплошным и надежно предотвращать попадание посторонних на стройплощадку.

9.11. Разрешение на производство работ должно находиться на месте работ и предъявляться по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением Правил.

9.12. В разрешении устанавливаются сроки и условия производства работ.

9.13. До начала земляных работ строительная организация вызывает на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

9.14. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций составляется соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топооснове.

9.15. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи разбираются и вывозятся производителем работ в специально отведенное место.

Бордюр разбирается, складируется на месте производства работ для дальнейшей установки.

При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт немедленно вывозится.

При необходимости строительная организация обеспечивает планировку грунта на отвале.

9.16. Траншеи под проезжей частью и тротуарами засыпаются песком и песчаным грунтом с послойным уплотнением и поливкой водой.

Траншеи на газонах засыпаются местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

9.17. Засыпка траншеи до выполнения геодезической съемки не допускается. Организация, получившая разрешение на проведение земляных работ, до окончания работ обязана произвести геодезическую съемку.

9.18. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

9.19. При засыпке траншеи некондиционным грунтом без необходимого уплотнения или иных нарушениях правил производства земляных работ уполномоченные должностные лица органов местного самоуправления имеют право составить протокол для привлечения виновных лиц к административной ответственности.

9.20. Датой окончания работ считается дата подписания контрольного талона уполномоченным представителем администрации поселения.

9.21. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, должны быть устранены организациями, получившими разрешение на производство работ, в течение 1 месяца.

9.22. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам признается самовольным проведением земляных работ.

10. Праздничное оформление территории поселения

 10.1. Праздничное оформление территории поселения выполняется по решению администрации поселения на период проведения государственных и иных праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории поселения.

10.2. Работы, связанные с проведением торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются организациями самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете поселения.

10.3. Праздничное оформление включает вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

10.4. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми администрацией поселения.

10.5. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

11. Выпас и прогон сельскохозяйственных животных.

 11.1.Владельцы сельскохозяйственных животных и птицы должны содержать животных согласно санитарно – гигиеническим и ветеринарным нормам.

11.2 Владельцы скота и птицы обязаны зарегистрировать все имеющиеся у них поголовье в похозяйственной книге администрации Булуктинского СМО РК. При реализации скота и птицы администрация Булуктинского СМО РК выдает справку о зарегистрированных животных.

11.3 Владельцы скота и птицы обязаны соблюдать все ветеринарные требования к содержанию животных, проходить вакцинацию животных от особо опасных инфекций и биркование. В случае падежа скота и птицы от какой-либо болезни обязаны сообщить в ветеринарную службу и только после их заключения отвезти павшее животное на скотомогильник, сжечь или произвести захоронение.

Не допускать бродяжничества сельскохозяйственных животных и птицы на территории населенного пункта.

11.4 На территории сельского муниципального образования запрещается:

А) нахождение скота и птицы на площадях, парках, скверах, у исторических памятников и мемориалах, памятников культуры, у административных зданиях, федеральных, республиканских и муниципальных органов, на кладбищах и мест массового скопления людей.

Б) нахождение скота и птицы на территории предприятий, организаций, учреждений, принадлежащих юридическим лицам, ИП и частных землевладениях физических лиц без согласия или арендаторов земельных участков.

В) выгул скота и птицы на улицах поселения без соответствующего сопровождения, причинения материального ущерба, порчу деревьев, кустарников, газонов, цветников, в том числе на прилегающей территории юридических и физических лиц, государственных органов.

Г) создание помех при движении транспортных средств и аварийных ситуациях по вине безнадзорного содержания скота и птицы. При переходе скота и птицы через федеральную трассу необходимо присутствие сопровождающих.

11.5 Владельцы скота и птицы обязаны пасти животных в места выпаса и встречать вечером с пастбищ.

11.6 Выпас сельскохозяйственных животных, принадлежащих сельскохозяйственным предприятиям, крестьянско - фермерским хозяйствам, индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность, связанную с разведением крупного и мелкого рогатого скота, осуществлять на личных (паевых) либо арендованных земельных участках.

11.7 Владельцы скота обязаны пасти животных в местах выделенных администрацией Булуктинского СМО РК для этих целей под наблюдением пастухов очередников или же сами.

11.8 Максимальная норма выгульного содержания скота для одного домовладения КРС: 5 голов, овцы, козы – 50 голов

12. Ограничения и запреты:

 12.1 Физическим и юридическим лицам независимо от их организационно-правовых форм создания запрещается:

12.1.1 Разводить костры, сжигать промышленные и бытовые отходы, мусор, листья, обрезки деревьев на улицах, площадях, скверах, а также сжигать мусор в контейнерах.

12.1.2 Содержать в неисправном и антисанитарном состоянии фасады зданий, жилых помещений, находящимся у граждан на праве собственности, или по договору (соглашению) с собственником жилого помещения или лицом, уполномоченным собственником;

12.1.3 Складировать и хранить за пределами домовладений на улицах и проездах мусор, строительный материал, песок, дрова, опилки, металлолом, навоз, автотракторную и иную технику и прочие предметы и материалы более 10 дней.

12.1.4 Выгружать мусор и грунт в каких бы то ни было местах, кроме специально отведенных для этой цели службами администрации городского поселения.

12.1.5 Владельцам личного автотранспорта запрещается использовать на долговременное хранение (более суток) проезжую часть улиц, проездов для стоянки и размещения транспортных средств.

12.1.6 Устройство септиков и выгребных ям на землях общего пользования.

12.1.7 Создание искусственных запруд, загонов за пределами участка, выгул водоплавающей птицы должен производиться только на естественных водоемах, либо на искусственно созданных в пределах приусадебного участка запрудах.

13. Контроль за исполнением правил

 13.1 Административная комиссия № 2 по Республики Калмыкия, Администрация поселения, должностные лица администрации поселения осуществляют контроль в пределах своей компетенции за соблюдением физическими и юридическими лицами Правил.

13.2 В случае выявления фактов нарушений Правил уполномоченные должностные лица вправе:

- выдать уведомление об устранении нарушений;

- составить протокол об административном правонарушении в порядке, установленном действующим законодательством;

обратиться в суд с заявлением (исковым заявлением) о признании незаконными действий (бездействия) физических и (или) юридических лиц, нарушающих Правила.

13.3 Лица, допустившие нарушение Правил, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ, Закону Республики Калмыкия «Об административных правонарушениях в РК от 19.11.2012 года №384-IV-3.

Вред, причиненный в результате нарушения Правил, возмещается виновными лицами в порядке, установленном действующим законодательством.

**Справка**

об источнике и дате официального опубликования (обнародования)

муниципального правового акта

Постановление администрации Булуктинского сельского муниципального образования Республики Калмыкия № 11 от 06.06.2017 г. «Об утверждении Правил благоустройства территории Булуктинского сельского муниципального образования Республики Калмыкия» на 15 листах.

Администрация Булуктинского СМО РК

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование источника официального опубликования муниципального правового акта[\*](file:///%5C%5Caprk-fs%5C910-%D0%A3%D0%9C%D0%A1%D0%AD%D0%A0%D0%9C%D0%9E%20%D0%B8%20%D0%9C%D0%9D%D0%9F%D0%90%5C1%20%D0%A0%D0%95%D0%93%D0%98%D0%A1%D0%A2%D0%A0%5C%D0%BF%D0%B8%D1%81%D1%8C%D0%BC%D0%B0%20%28%D0%BE%D1%82%D1%87%D0%B5%D1%82%D1%8B%29%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%9D%D0%9F%D0%90%5C%D0%9C%D0%B0%D1%80%D1%82%5C%D0%93%D0%BB%D0%B0%D0%B2%D0%B5%20%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%BA%D1%83%D0%BC%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B3%D0%BE%20%D0%A1%D0%9C%D0%9E%20%D0%A0%D0%9A.docx#sub_901) (сведения о размещении муниципального правового акта для его обнародования) | Официальный сайт Приютненского районного муниципального образования Республики Калмыкия |
| Дата издания (период обнародования) | 11.08.2017 г. |
| Номер выпуска[\*\*](file:///%5C%5Caprk-fs%5C910-%D0%A3%D0%9C%D0%A1%D0%AD%D0%A0%D0%9C%D0%9E%20%D0%B8%20%D0%9C%D0%9D%D0%9F%D0%90%5C1%20%D0%A0%D0%95%D0%93%D0%98%D0%A1%D0%A2%D0%A0%5C%D0%BF%D0%B8%D1%81%D1%8C%D0%BC%D0%B0%20%28%D0%BE%D1%82%D1%87%D0%B5%D1%82%D1%8B%29%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%9D%D0%9F%D0%90%5C%D0%9C%D0%B0%D1%80%D1%82%5C%D0%93%D0%BB%D0%B0%D0%B2%D0%B5%20%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%BA%D1%83%D0%BC%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B3%D0%BE%20%D0%A1%D0%9C%D0%9E%20%D0%A0%D0%9A.docx#sub_902)  |  |
| Номер статьи (номер страницы выпуска с которой начинается текст муниципального правового акта)[\*\*](file:///%5C%5Caprk-fs%5C910-%D0%A3%D0%9C%D0%A1%D0%AD%D0%A0%D0%9C%D0%9E%20%D0%B8%20%D0%9C%D0%9D%D0%9F%D0%90%5C1%20%D0%A0%D0%95%D0%93%D0%98%D0%A1%D0%A2%D0%A0%5C%D0%BF%D0%B8%D1%81%D1%8C%D0%BC%D0%B0%20%28%D0%BE%D1%82%D1%87%D0%B5%D1%82%D1%8B%29%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%9D%D0%9F%D0%90%5C%D0%9C%D0%B0%D1%80%D1%82%5C%D0%93%D0%BB%D0%B0%D0%B2%D0%B5%20%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%BA%D1%83%D0%BC%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B3%D0%BE%20%D0%A1%D0%9C%D0%9E%20%D0%A0%D0%9A.docx#sub_902)  |  |

Глава Булуктинского сельского

Муниципального образования

Республики Калмыкия (ахлачи) /М,С.Муджикова/

 (Наименование должности) ( подпись) (ФИО)

МП

« 11 » августа 2017 года

Примечание:

\* - наименование источника официального опубликования указывается полностью в именительном падеже, в случае наличия нескольких источников опубликования указываются все имеющиеся источники официального опубликования;

\*\* - сведения указываются при официальном опубликовании муниципального правового акта.