**ПРОЕКТ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ БУЛУКТИНСКОГО СЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г № \_\_\_\_\_ п.Бурата

|  |  |
| --- | --- |
| *Об утверждении муниципальной программы «Комплексного развития социальной инфраструктуры Булуктинского сельского муниципального образования Республики Калмыкия на 2019-2032 годы».* |  |

В соответствии с приказом Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, руководствуясь Уставом Булуктинского сельского муниципального образования Республики Калмыкия

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Муниципальную программу «Комплексного развития социальной инфраструктуры Булуктинского сельского муниципального образования Республики Калмыкия на 2019-2032 годы» согласно приложению к настоящему решению.
2. Настоящее Постановление вступает в силу после его официального обнародования на сайте Администрации Приютненского района, на информационных стендах Булуктинского сельского муниципального образования.
3. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой (Муджикова М.С.).

Глава

Булуктинского СМО РК М.С. Муджикова

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры

Булуктинского сельского муниципального образования

Республик Калмыкия

на период до 2032 года

с. Бурата 2019г.

1. Паспорт программы………………………………………………………………
2. Введение……………………………………….
3. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры……
4. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры сельского поселения………………………………………………………………
5. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий ( инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры сельского поселения ………………………
6. Целевые индикаторы программы…………………………………….
7. Оценка эффективности мероприятий……………………………………….
8. Предложения по совершенствованию нормативно- правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры, направленные на достижение целевых показателей программы…………………………………….
* ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование информации | Информация |
| 1 | Наименование программы | * Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Булуктинского сельского муниципального образования Республики Калмыкия до 2032 года ( далее - Программа)
 |
| 2 | Основание для разработки Программы | * Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ от 06.10.2003 года;
* Градостроительный кодекс Российской Федерации;
* Постановление Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 г. N 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов».
* Устав Булуктинского сельского муниципального образования Республики Калмыкия;
 |
| 3 | Наименование заказчика и разработчиков Программы | * Заказчик Программы - Администрация сельского муниципального образования Республики Калмыкия (далее - поселение)
* Разработчик Администрация Булуктинского сельского муниципального образования Республики Калмыкия
 |
| 4 | Цели и задачи Программы | Комплексное развитие социальной инфраструктуры Булуктинского сельского муниципального образования РКПрограмма обеспечивает:а) безопасность, качество и эффективность использования населением объектов социальной инфраструктуры сельского поселения; б) доступность объектов социальной инфраструктуры сельского поселения для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования; в) сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры сельского поселения в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры поселения;г)достижение расчетного уровня обеспеченности населения сельского поселения объектами местного значения в области образования, здравоохранения, физической культуры и спорта;д) эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры |
| 5 | Целевые показатели (индикаторы)обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры | * Увеличение числа объектов, ввод которых предусмотрен программными мероприятиями.
* Обеспеченность объектами для занятия спортом.
* Удовлетворённость услугами в области образования, оказания медицинской помощи.
* Увеличение количества услуг в области культуры для всех категорий и групп населения.
* Сокращения миграционного оттока населения
 |
| 6 | Срок и этапы реализации Программы | Программа реализуется с 2019 по 2032годы; |
| 7 | Объемы и источникифинансированияПрограммы | Программа финансируется из местного, областного, бюджетов и внебюджетных источников. Объёмы финансирования определяются в соответствии с предусмотренными мероприятиями.В соответствии с государственной программе "Повышение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг, развитие инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса Республики Калмыкия" строительство водоотвода:2019 – 13,300 тыс. рублей (республиканский бюджет);2020 – 4,800 тыс. рублей (республиканский бюджет);2021 – 27,500 тыс. рублей (республиканский бюджет) |
| 8 | Ожидаемые результаты реализации Программы. | * Повышение качества, комфортности и уровня жизни населения Булуктинского СМО РК;
* Нормативная доступность и обеспеченность объектами социальной инфраструктуры жителей поселения в сфере образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и массового спорта;
* Сохранение культурно-исторического наследия на территории поселения.
 |

1. **Введение**

Стратегический план развития сельского поселения отвечает потребностям и проживающего на его территории населения, и объективно происходящих на его территории процессов. Программа комплексного развития социальной инфраструктуры на территории Булуктинского СМО (далее – Программа) содержит чёткое представление о стратегических целях, ресурсах, потенциале и об основных направлениях социального развития поселения на среднесрочную перспективу. Кроме того, Программа содержит совокупность увязанных по ресурсам, исполнителям и срокам реализации мероприятий, направленных на достижение стратегических целей социального развития сельского поселения.

Цели развития поселения и программные мероприятия, а также необходимые для их реализации ресурсы, обозначенные в Программе, могут ежегодно корректироваться и дополняться в зависимости от складывающейся ситуации, изменения внутренних и внешних условий.

Разработка настоящей Программы обусловлена необходимостью определить приоритетные по социальной значимости стратегические линии устойчивого развития Булуктинского СМО - доступные для потенциала территории, адекватные географическому, демографическому, экономическому, социокультурному потенциалу. Программа устойчивого развития направлена на осуществление комплекса мер, способствующих стабилизации и развитию экономики, повышению уровня занятости населения, решению остро стоящих социальных проблем, межведомственной, внутри - муниципальной, межмуниципальной.

Главной целью Программы является повышение качества жизни населения, его занятости и самозанятости экономических, социальных и культурных возможностей на основе развития сельхозпроизводства, предпринимательства, личных подсобных хозяйств, торговой инфраструктуры и сферы услуг. Благоприятные условия для жизни населения - это возможность полноценной занятости, получения высоких и устойчивых доходов, доступность широкого спектра социальных услуг, соблюдение высоких экологических стандартов жизни.

1. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры

 Булуктинское сельское муниципальное образование Республики Калмыкия находится на территории Приютненского районного муниципального образования Республики Калмыкия. Муниципальное образование расположено в северо-восточной части Приютненского района Республики Калмыкия, на Ергенинской возвышенности.

Территория СМО включает два участка, разделённых между собой территорией Элистинского городского округа, соединенных участком автомобильной трассы регионального значения:

1.) Основной участок, расположенный в северной части (в том числе земли населенных пунктов п. Бурата и п. Нарын);

2.) Территория, расположенная в южной части, в пределах которой располагается ряд животноводческих стоянок.

Булуктинское СМО граничит:

На севере – с Элистинским ГО РК;

На западе – с Песчаным и Нартинским СМО РК;

На юге – с Первомайским СМО РК;

На востоке – с Целинным РМО и Элистинским ГО РК

Булуктинское СМО имеет много сухопутных соседей первого порядка, в том числе одно городское поселение, что создает благоприятные условия для развития экономических и транзитных связей и оказывает непосредственное влияние на уровень социально-экономического развития муниципального образования.

Административным центром поселения является п. Бурата. Общая площадь земель в границах муниципального образования составляет 14951 га или 149,51 км2, что составляет почти 4,8% от площади всего Приютненского района. По данным администрации муниципального образования численность населения на 01.01.2018 года составляет 1146 человек или 9,2% от всего населения Приютненского района. Плотность населения – 7,6 чел. на км2. Ближайшим городским поселением является город Элиста (столица Республики Калмыкия). От административного центра Приютненского района – села Приютного планируемое поселение расположено в 80 км; от центра субъекта поселок Бурата находится в 12 км.

Численность населения Булуктинского СМО РК :

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Населенныепункты | Численность населения на 01.01.2014, чел | Численность населения на 01.01.2018, чел | Прогнозчисленностинаселения на 2021год чел | Прогнозчисленностинаселения на2027год, чел | Р- 0развиваемый,с- сохраняемый | Обоснование |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| п. Бурата | 563 | 592 | 627 | 689 | Р | центр поселения, имеющий базу для дальнейшего экономического развития |
| п. Нарын | 535 | 554 | 598 | 615 | Р |  |

На 01.01.2018 года численность населения Булуктинского СМО составила 1146 человек, это 9,2% от всего населения Приютненского муниципального района. За последние 5 лет наблюдается увеличение численности населения в рассматриваемом СМО.

*Динамика численности населения Булуктинского СМО Республики Калмыкия.*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| СМО | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
| Булуктинское СМО | 1098 | 1105 | 1022 | 1138 | 1146 |

*Демографические и миграционные процессы.*

Демографическая ситуация в Булуктинском СМО развивается под влиянием сложившихся тенденций рождаемости, смертности и миграции населения. Для СМО характерен положительный естественный прирост.

*Естественное движение населения.*

Число родившихся за 2018 году возросло на 7 человек, а число умерших на 2 человека (в сравнении с 2017 годом).

Рост рождаемости обусловлен рядом причин: особенностями демографических особенностей реализацией мер, принимаемых по стимулированию рождаемости, осуществлением приоритетного национального проекта в здравоохранении, изменениями в структуре репродуктивного возраста населения, изменением репродуктивных установок населения или их более полной реализации (в частности, реализация отложенных рождений).

*Демографическая ситуация Булуктинского СМО.\**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Год | Рождаемость | Смертность | Естественный прирост/убыль |
| 2014 | 7 | 1 | +6 |
| 2015 | 17 | 1 | +16 |
| 2016 | 16 | 1 | +15 |
| 2017 | 8 | 1 | +8 |
| 2018 | 10 | 1 | +9 |

*⃰ - по данным администрации Булуктинского СМО.*

*Миграционные процессы.*

Миграционная ситуация в СМО на протяжении нескольких лет остаётся неблагоприятной. На протяжении последних лет наблюдался миграционный отток населения.

Пиковый показатель миграционного притока за последние 5 лет был характерен для 2018 года - 75 человек. Пиковый показатель миграционной убыли наблюдалась в 2016 году.

В целом, за 2014-2018 гг. в результате миграции на территорию Булуктинского СМО прибыло 310 человек, выбыло 362, тем самым за период 2014-2018 гг. зарегистрированная миграционная убыль составила 51 человек.

*Динамика числа прибывших, выбывших и миграционный прирост (убыль) населения (чел.) Булуктинского СМО.*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
| Число прибывших | 33 | 58 | 72 | 72 | 75 |
| Число выбывших | 41 | 69 | 91 | 80 | 81 |
| Прирост/убыль | -8 | -11 | -19 | -7 | -6 |

Основными причинами оттока населения с территории СМО являются слабо развитая экономическая система не позволяющая полноценно организовывать самозанятось населения в сельском хозяйстве.

Основные направления выезда мигрантов из района в г. Элиста, районы Республики Калмыкия, г. Астрахань, Тюменская область, Ставропольский край.

Прибывают мигранты из г. Элиста, Астраханской области и из районов республики.

Механический отток населения формируют в значительной степени молодые трудоспособные жители, которые покидают поселение в целях получения качественного профессионального образования и трудоустройства.

В поселке можно наблюдать действие двух разнонаправленных процессов: с одной стороны отток молодежи и квалифицированных кадров в г. Элисту, г. Ставрополь, г. Ростов-на-Дону и др., с другой стороны, интенсивная миграция традиционных этносов Северного Кавказа и населения из внутренних районов Республики.

*Половозрастная структура населения.*

 Совокупность воспроизводственных процессов формирует половозрастную структуру населения, которая показывает соотношение численности мужчин и женщин в различных возрастных категорий, необходимое для изучения трудового потенциала муниципального образования. Половая структура населения Булуктинского СМО характеризуется доминированием женского населения, так на 01.01.2018 г. на их долю приходилось 53,1%. При этом мужчины преобладают в «молодых» возрастах, а женщины – в «средних» и «старших».

 *Половая структура населения Булуктинского СМО*

*(2014-2018 гг.).*

Возрастной состав населения Булуктинского СМО имеет неустойчивый характер. В некоторых возрастных группах за последние 5 лет произошёл рост численности, в других снижение. Произошёл рост доли населения младше трудоспособного возраста, доля трудоспособного населения снизилась.

*Возрастная структура Булуктинского СМО (2014-2018 гг.).*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Численность постоянного населения, в том числе в возрасте | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
| моложе трудоспособного | 205 | 228 | 237 | 247 | 257 |
| трудоспособного  | 760 | 759 | 662 | 766 | 754 |
| старше трудоспособного | 133 | 118 | 123 | 125 | 135 |
| всего | 1098 | 1105 | 1022 | 1138 | 1146 |

*Половозрастная структура населения Булуктинского СМО на 01.01.2018 года.*

|  |  |
| --- | --- |
| Возрастные группы | Все население |
| Всего (доля в %) | Мужчины (доля в %) | Женщины (доля в %) |
| Моложе трудоспособного | 22,54 | 23,36 | 21,48 |
| Трудоспособного возраста | 66,00 | 66,35 | 66,61 |
| Старше трудоспособного  | 11,46 | 10,29 | 11,90 |

*Образовательная структура населения.*

Одной из главных качественных характеристик трудовых ресурсов является уровень образования. В Булуктинском СМО большую часть (почти 62%) составляет население со средним общим и основным общим образованием. Доля лиц с высшим образованием составляет 6%. Такую образовательную структуру также необходимо учитывать при планировании использования трудовых ресурсов муниципального образования.

*Уровень образования населения Булуктинского СМО.*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
| Уровень образования населения в возрасте 15 лет и более | 630 | 662 | 783 | 790 | 795 |
| На 1000 человек соответствующего возраста имеют образование | 624 | 657 | 775 | 785 | 790 |
| послевузовское профессиональное | - | - | - | - | - |
| высшее профессиональное | 38 | 35 | 46 | 45 | 47 |
| неполное высшее профессиональное | - | - | - | - | - |
| среднее профессиональное | 144 | 151 | 168 | 170 | 172 |
| начальное профессиональное | 52 | 49 | 53 | 55 | 57 |
| среднее (полное) общее | 273 | 296 | 315 | 317 | 320 |
| основное общее | 115 | 122 | 166 | 168 | 170 |
| начальное общее | 8 | 9 | 38 | 30 | 24 |
| не имеет начального общего, неграмотных | 6 | 5 | 8 | 5 | 5 |

*Прогнозный расчет численности населения.*

Демографический прогноз имеет чрезвычайно важное значение для целей краткосрочного, среднесрочного и долгосрочного планирования развития территории. Демографический прогноз позволяет дать оценку основных параметров развития населения региона на основе выбранных гипотез изменения уровней рождаемости, смертности и миграционных потоков, таких как половозрастной состав и т.д.

Результатом проделанной работы явилась трёхвариантная схема динамики численности населения в Булуктинском муниципальном образовании. Как и другие демографические прогнозы, он составлен для того, чтобы попытаться предсказать, как в действительности будет меняться численность населения, каким могут быть траектории этих изменений при различных более или менее вероятных сценариях демографического развития.

Расчеты перспективной численности населения Булуктинского СМО включают три варианта сценария: оптимистический, инновационный (базовый) и пессимистический. Они учитывают тенденции демографических и миграционных процессов в муниципальном образовании за последние 5 лет.

*Демографический прогноз Булуктинского СМО.*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вариант | 2018 | 2020 | 2023 | 2028 | 2032 |
| Пессимистический | 1146 | 959 | 897 | 547 | 798 |
| Инновационный | 1146 | 1160 | 1179 | 1196 | 1215 |
| Оптимистический | 1146 | 1164 | 1187 | 1306 | 1226 |

*Современное состояние развития экономики Булуктинского СМО.*

Важнейшей составной частью экономики Булуктинского СМО является агропромышленный комплекс. В нём занято более 55,7% от общей численности занятых в экономике, задействована основная часть производственных фондов. Основу аграрного сектора планируемого муниципального образования составляет животноводство. Основные направления: мясное скотоводство, мясное и тонкорунное овцеводство.

*Анализ общего развития экономики Булуктинского СМО.*

Природно-экологические и ландшафтные особенности Калмыкия предопределяют базовые черты ее хозяйственной специализации, структуру региональной экономики, доминанту в ней аграрного кластера и, в первую очередь, экстенсивного животноводства овцеводческой направленности. Отраслевая структура экономики Булуктинского СМО имеет моноотраслевой характер.

В настоящее время основная часть территории СМО используется для сельскохозяйственного производства.

Промышленное производство на территории планируемого СМО отсутствует. Проблемной сферой деятельности в Булуктинском СМО, как и в Республике в целом является отрасль промышленной переработки сельскохозяйственной продукции, фактически сельскохозяйственная продукция производимая в СМО перерабатывается за ее пределами.

Агропромышленный комплекс Булуктинского СМО включает только сельское хозяйство (ядро АПК), которое составляет ведущая отрасль – животноводство и ведущие формы организации производства: крестьянско-фермерские хозяйства и личные подсобные хозяйства. Предприятия первичной переработки сельскохозяйственного сырья отсутствуют. Пищевая промышленность отсутствует.

В соответствии со Стратегией социально-экономического развития Южного федерального округа на период до 2025 года территория Булуктинского СМО Республика Калмыкия входит в межрегиональную Волжско-Каспийскую зону опережающего роста Южного федерального округа наряду с такими территориями, как Астраханская и Волгоградская области. Основными направлениями отраслевой специализации (применительно к территории Булуктинского СМО) будут являться:

- транспортно - логистические услуги;

- отдельные направления агропромышленного комплекса (овощеводство, бахчеводство, мясное и шерстяное животноводство).

*Сельское хозяйство и АПК.*

Территория Булуктинского СМО обладает весьма специфичными природными условиями, определяющими структуру сельского хозяйства и его место в хозяйственном комплексе Приютненского района и Республики Калмыкия в целом. Благоприятные для развития сельского хозяйства элементы природных условий сочетаются здесь с характеристиками, создающими серьёзные препятствия для данной отрасли.

К первым относятся полупустынные ландшафты и континентальный климат с малоснежной зимой, представляющими большую ценность для животноводства, особенно крупного рогатого скота мясного направления и овцеводства.

Ко вторым: неразвитая гидрографическая сеть.

- Территория Булуктинского СМО составляет 14951 га. Основная часть которой используется в качестве пастбищ.

- На территории Булуктинского СМО свою деятельность осуществляют 16 КФХ, 20 ЛПХ, 1 СПК, 1 СПОК, 1 ООО, 4 ИП.

*Основные показатели работы сельского хозяйства.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Всего, хозяйств, единиц, в том числе | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 |
| Сельхозпредприятия | - | - | - | - |
| Личные подсобные хозяйства (ЛПХ) | 10 | 11 | 15 | 20 |
| Крестьянско-фермерские (КФХ) | 14 | 16 | 15 | 16 |
| Численность занятых, человек | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 |
| Сельхозпредприятия | - | - | - | - |
| Личные подсобные хозяйства (ЛПХ) | 20 | 23 | 25 | 30 |
| Крестьянско-фермерские (КФХ) | 56 | 64 | 70 | 75 |

*Перечень основных объектов хозяйственной деятельности.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование хозяйствующего субъекта | Вид деятельности | Форма собственности |
| 1 | КФХ «Бурата» Долгаев Ю. А. | животноводство | частная |
| 2 | КФХ «Герл» Кекеева Е. В. | животноводство | частная |
| 3 | КФХ «Ицтл» Сенников В. А. | животноводство | частная |
| 4 | СПК «Татьяна» | животноводство | частная |
| 5 | КФХ «Идзибагандов» Идзибагандов К. С. | животноводстворастениеводство | частная |
| 6 | ООО «Семена» Унгунов Б-Х. Д. | животноводстворастениеводство | частная |
| 7 | КФХ «Саргинов» Саргинова Е. Н. | животноводстворастениеводство | частная |
| 8 | КФХ «Бадня» Хамиров Г. А. | животноводство | частная |
| 9 | КФХ «Амта-Нур» Нуров Н. Э. | животноводство | частная |
| 10 | КФХ «Французов» Французов И. Э. | животноводстворастениеводство | частная |
| 11 | СПОК «Муниципальный» Омаров О. Г. | животноводство | частная |
| 12 | КФХ «Омаров» Омаров В. Г. | животноводство | частная |

В муниципальном образовании получили развитие личные подсобные хозяйства (ЛПХ). В них содержится часть сельскохозяйственных животных муниципального образования.

*Наличие скота и птицы в личных подсобных хозяйствах Булуктинского СМО, единиц.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
| Крупный рогатый скот | 64 | 135 | 197 | 200 |
| Лошади | 1 | 1 | 1 | 2 |
| Овцы | 46 | 176 | 206 | 250 |
| Козы | - | - | - | - |
| Свиньи | 10 | 7 | 7 | 5 |
| Кролики | - | - | - | - |
| Индейки | - | - | - | - |
| Гуси | 20 | 25 | 25 | 30 |
| Утки | 32 | 35 | 40 | 45 |
| Куры | 248 | 64 | 133 | 140 |

*Малое предпринимательство.*

Важная роль в развитии экономического потенциала Булуктинского СМО принадлежит малому предпринимательству, которое способно обеспечить создание новых рабочих мест, формирование оптимальной структуры экономического комплекса и насыщение рынка товарами и услугами.

Наличие значительных пастбищных угодий и пашни на территории Булуктинского СМО способствует преобладанию в сфере малого бизнеса предпринимателей, занятых производством сельскохозяйственной продукции, занимающих ведущую долю в общей структуре занятых предпринимательством.

Вторым предпочтительным направлением деятельности для субъектов малого предпринимательства являются торговля и общественное питание.

На территории Булуктинского СМО зарегистрировано 12 предприятий торговли.

Остальные сферы малого бизнеса в СМО выражены недостаточно, что свидетельствует о необходимости корректировки отраслевой структуры малого предпринимательства путем оказания поддержки развитию приоритетных для Булуктинского СМО и Приютненского РМО видов деятельности.

По состоянию на начало 2018 года на территории Булуктинского СМО зарегистрировано 4 предприятия торговли, 16 КФХ и др.

Среднесписочная численность работников субъектов малого предпринимательства составляет 83 человека (120 – КФХ, 8-предприятий торговли).

*Основные показатели работы малых предприятий.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателей | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
| Основные показатели работы крестьянско-фермерских хозяйств. |
| Число предприятий, единиц | 14 | 16 | 15 | 16 |
| Численность занятых, человек | 56 | 64 | 70 | 75 |
| Среднемесячная заработная плата, рублей | 4300 | 4300 | 4300 | 4300 |
| Основные показатели работы предприятий торговли. |
| Число предприятий, единиц | 4 | 4 | 4 | 4 |
| Численность занятых, человек | 8 | 8 | 8 | 8 |
| Среднемесячная заработная плата, рублей | 5000 | 5500 | 5500 | 6000 |

*Система торговли Булуктинского СМО.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование населенных пунктов | Количество магазинов, ед. | Торговая площадь м2 |
| 1 | поселок Бурата | 2 | 45 |
| 2 | поселок Нарын | 2 | 78 |

*Жилищный фонд Булуктинского СМО.*

Общая площадь жилищного фонда Булуктинского СМО в начале 2017 года составила 22500 м2. Жилищный фонд Булуктинского СМО представлен 2 категориями жилья:

- муниципальный жилищный фонд (до 2012 года);

- частный жилищный фонд.

*Жилищный фонд Булуктинского СМО.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименования показателей | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 |
| Жилищный фонд, всего | 22283 | 22283 | 22300 | 22500 |
| Общая площадь, м2 | 22283 | 22283 | 22300 | 22500 |
| Жилая площадь, м2 | 16705 | 16705 | 16800 | 17000 |
| Число квартир, единиц | - | - | - | - |
| В том числе: |
| Муниципальный жилищный фонд | 114 | 114 | 70 | - |
| Общая площадь, м2 | 114 | 114 | 70 | - |
| Жилая площадь, м2 | 94 | 94 | 52 | - |
| Число квартир, единиц | - | - | - | - |
| Государственный жилищный фонд | - | - | - | - |
| Общая площадь, м2 | - | - | - | - |
| Жилая площадь, м2 | - | - | - | - |
| Число квартир, единиц | - | - | - | - |
| Частный жилищный фонд | 22169 | 22169 | 22230 | 22500 |
| Общая площадь, м2 | 22169 | 22169 | 22230 | 22500 |
| Жилая площадь, м2 | 16611 | 16611 | 16748 | 17000 |
| Число квартир, единиц | 330 | 330 | 331 | 333 |

*Динамика основных показателей жилищного фонда Булуктинского СМО.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
| Ввод в эксплуатацию жилых домов за счет всех источников финансирования, м2 общей площади | - | - | - | - |
| Средняя обеспеченность населения общей площадью жилья м2/чел | 23 | 20,3 | 22 | 23 |

Имеет место незавершенное строительство в частном секторе. В настоящее время в целом деятельность жилищно-коммунального комплекса Булуктинского СМО характеризуется низким качеством предоставления коммунальных услуг, неэффективным использованием природных ресурсов, загрязнением окружающей среды.

Причинами возникновения этих проблем являются отсутствие отдельных объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры (питьевого водопровода, канализационной системы, системы централизованного отопления), а также высокий уровень износа резервуаров для водоснабжения, технологическая отсталость имеющегося оборудования. Играет немаловажную роль и низкая эффективность системы управления в этом секторе экономики сельского поселения, непрозрачные методы ценообразования на товары и услуги организаций жилищно-коммунального комплекса.

Основой развития Булуктинского СМО на расчетный срок должно стать перспективное жилищное строительство, связанное с развитием Элистинской городской агломерации, важной задачей также является доведение до 100% показателей обеспеченности жилищного фонда сетевым газом, водой питьевого качества.

Природные условия, особенности административно-территориального деления, географическое и геополитическое положение, в основном, определили планировочную структуру территории Республики, в которой можно выделить три планировочные зоны: западную, центральную и восточную. Эти зоны существенно различаются по структуре пространственной организации и характеру хозяйственной деятельности.

Планируемая территория относится к Центральному планировочному району, и располагается в зоне 20 минутной доступности от столицы – города Элисты.

Республиканская дорога «Элиста – Ики-Бурул – Южный» проходящая через территорию СМО является второстепенной планировочной осью Республики Калмыкия.

Булуктинское СМО расположено в восточной части Приютненского района. Поселение играет второстепенную роль в системе расселения района, так как является частью линейной транспортной структуры и имеет связь с районным и республиканским центрами посредством автодороги регионального значения.

Муниципальное образование характеризуется низкой плотностью сети населенных пунктов, низкой плотностью населения.

Главной транспортной планировочной осью Булуктинского СМО являются автомобильная дорога, пересекающая территорию в меридиональном направлении.

На территории Булуктинского СМО располагается 2 сельских населенных пункта (9% от общего количества сельских населенных пунктов Приютненского района). Средняя людность населенных пунктов составляет 570 человек (аналогичный показатель для Приютненского района составляет 522 человека).

*Характеристика сельских населенных пунктов Республики Калмыкия.*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Муниципальный район | Количествосельских поселений | Количество СНП в них | В среднем на 1 сельский округ | Средний размер населенного пункта |
| Населенных пунктов | Жителей |
| 1 | Республика Калмыкия | 112 | 262 | 2,34 | 1437,28 | 614,41 |
| 2 | Приютненский район | 8 | 22 | 2,75 | 1436 | 522 |
| 3 | Булуктинское СМО | 1 | 2 | 2 | 1140 | 570 |

Средняя плотность населения СМО составляет 9,36 чел/км2, что в 2,5 раза выше, чем в среднем по Приютненскому району (3,8 чел/км2)и выше чем по Республике Калмыкия (3,9 чел/км2).

Анализ структуры расселения выявил специфические закономерности и особенности, характерные для Булуктинского СМО:

- территория поселения заселена незначительно;

- население концентрируется в двух равнозначных населенных пунктах;

- близость к ведущему экономическому центру региона – городу Элисте;

- значительными ресурсами для развития сельского хозяйства;

- транзитным положением.

*Межселенное культурно-бытовое обслуживание.*

Система межселенного культурно-бытового обслуживания имеет важное значение для полноценного удовлетворения нужд населения в получении услуг различного уровня, формировании качественной среды поселений. В Республике сформировалась система ступенчатого межселенного культурно-бытового обслуживания. Основой системы межселенного культурно-бытового обслуживания являются сложившиеся взаимосвязи опорных центров обслуживания населения и периферийных населённых пунктов. При формировании такой системы обслуживания основой становится периодичность посещения учреждений обслуживания жителями отдельных населённых пунктов.

Важной особенностью положения Булуктинского СМО в системе межселенного культурно-бытового обслуживания Республики Калмыкия является повышенная роль третьей ступени обслуживания, что благоприятно сказывается на социально-экономическом состоянии планируемого СМО.

Всего на территории Республики выделяются три ступени обслуживания:

Первая ступень (поселенческий, или низовой уровень) состоит из культурно-бытовых учреждений и предприятий повседневного пользования, посещаемых населением не реже одного раза в неделю или тех, которые должны расположены в непосредственной близости к местам проживания и работы населения. В Булуктинском СМО такими предприятиями являются объекты торговли, школы, детские сады, учреждения здравоохранения амбулаторного типа, культурно-досуговые учреждения (СДК – п. Бурата, библиотеки – п. Бурата и П. Нарын).

Вторая ступень обслуживания населения (районный уровень) включает в себя учреждения периодического пользования, посещаемые населением не реже одного раза в месяц, или создание которых эффективно при наличии большой численности обслуживаемого населения. Такими учреждениями в Приютненском районе являются учреждения здравоохранения стационарного типа, учреждения среднего специального образования, дома культуры, физкультурно-спортивные комплексы. Степень влияния данного уровня обслуживания на население Булуктинского СМО снижен, из-за большей транспортной доступности центра более высокого статуса – Элисты.

Третья ступень обслуживания населения (республиканский уровень) включает в себя учреждения эпизодического пользования, посещаемые населением реже одного раза в месяц, а также уникальные учреждения и предприятия обслуживания. Это учреждения здравоохранения стационарного типа с предоставлением лечения по разнообразному набору медицинских специальностей, образовательные учреждения (вузы, ссузы), спортивно-оздоровительные сооружения эпизодического пользования и уникальные общественные здания и сооружения. Центром третьей ступени обслуживания населения является республиканский центр – г. Элиста. Так как планируемое поселение располагается в пределах 20 минутной транспортной доступности от столицы республики, а поселок Нарын является пригородным, то третичный центр обслуживания оказывает определяющее влияние на социально-экономическое развитие муниципального образования.

*Анализ общего развития экономики Булуктинского СМО.*

Природно-экологические и ландшафтные особенности Калмыкия пред-определяют базовые черты ее хозяйственной специализации, структуру региональной экономики, доминанту в ней аграрного кластера и, в первую очередь, экстенсивного животноводства овцеводческой направленности. Отраслевая структура экономики Булуктинского СМО имеет моноотраслевой характер.

В настоящее время основная часть территории СМО используется для сельскохозяйственного производства.

Промышленное производство на территории планируемого СМО отсутствует. Проблемной сферой деятельности в Булуктинском СМО, как и в Республике в целом является отрасль промышленной переработки сельскохозяйственной продукции, фактически сельскохозяйственная продукция производимая в СМО перерабатывается за ее пределами.

Агропромышленный комплекс Булуктинского СМО включает только сельское хозяйство (ядро АПК), которое составляет ведущая отрасль – животноводство и ведущие формы организации производства: крестьянско-фермерские хозяйства и личные подсобные хозяйства. Предприятия первичной переработки сельскохозяйственного сырья отсутствуют. Пищевая промышленность отсутствует.

В соответствии со Стратегией социально-экономического развития Южного федерального округа на период до 2020 года территория Булуктинского СМО Республика Калмыкия входит в межрегиональную Волжско-Каспийскую зону опережающего роста Южного федерального округа наряду с такими территориями, как Астраханская и Волгоградская области. Основными направлениями отраслевой специализации (применительно к территории Булуктинского СМО) будут являться:

- транспортно - логистические услуги;

- отдельные направления агропромышленного комплекса (овощеводство, бахчеводство, мясное и шерстяное животноводство).

*Образование.*

На начало 2018 года в Булуктинском СМО насчитывалось 2 образовательных учреждения.

В поселке Бурата располагается средняя школа, количество обучающихся в 2018 году составляла 65 человек, проектная мощность – 120 мест. Система школьного образования СМО сформировалась еще в советское время, когда при проектировании сетей социально значимых учреждений закладывались другие показатели демографического развития территорий. Поэтому в настоящее время возникла проблема недогруженности средней школы.

В поселке Нарын располагается детское дошкольное учреждение. Учреждения дополнительного образования детей в планируемом СМО отсутствуют.

*Динамика основных показателей образовательной сферы Булуктинского СМО.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателей | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
| Численность детей в учреждениях дошкольного образования, человек | 31 | 33 | 36 | 36 |
| Численность детей дошкольного возраста (1-6 лет без обучающихся в школе), человек | 71 | 77 | 85 | 90 |
| Число мест в дошкольных учреждениях, мест | 36 | 36 | 36 | 36 |
| Численность учащихся в дневных учреждениях общего образования, человек | 59 | 58 | 63 | 65 |
| Численность учащихся, занимающихся в 1 смену | 59 | 58 | 63 | 65 |
| Число мест в учреждениях общего образования | 120 | 120 | 120 | 120 |

*Здравоохранение.*

Лечебно-профилактические учреждения Булуктинского СМО представлены 2 фельдшерско-акушерскими пунктами, располагающиеся в поселках Бурата и Нарын. Численность среднего медицинского персонала составляет 2 человека.

Износ основных фондов объектов здравоохранения значительный – от 35 до 50%. В целом здания объектов здравоохранения морально устарели и требуют капитального ремонта.

Количественный состав медперсонала требует пополнения. Необходимо создание условий для жизнедеятельности врачей и медперсонала, которые будут способствовать привлечению молодых специалистов из других районов и регионов в Приютненский район.

*Культура и искусство.*

Поселок Бурата является основным социо-культурным центром Булуктинского СМО, сеть учреждений культуры и искусства включает в себя:

- Буратинский сельский дом культуры;

- Буратинскую сельскую библиотеку;

- Нарынскую сельскую библиотеку.

Проектная мощность Буратинского сельского дома культуры составляет 25 мест. Фактическая мощность учреждений культуры в муниципальном образовании практически достигла проектных показателей. Степень износа инфраструктуры также высока. Таким образом, при дальнейшем проектировании развития территории следует учитывать данные проблемы и необходимость реконструкции и модернизации объектов культуры.

*Физическая культура и спорт.*

Основу спортивного развития всего Булуктинского сельского муниципального образования составляют спортивные объекты, расположенные на территории МОУ СОШ и общедоступный стадион. На территории муниципального образования нет действующих спортклубов.

Главным направлением при развитии спортивной инфраструктуры в дальнейшем должна стать реконструкция и модернизация уже существующих спортивных сооружений и строительство плоскостных сооружений (футбольное поле, открытая спортивная площадка, детские спортивные площадки).

*Объекты культурного значения.*

Документация по охране объектов историко-культурного наследия разработана в соответствии с Законом РФ «Об охране и использовании памятников истории и культуры», Законом Республики Калмыкия от 26 декабря 2006 г. № 329-III-З «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Республике Калмыкия» и другими нормативными документами о порядке проектирования.

На территории Булуктинского сельского муниципального образования находятся 1 объект культурного значения, представленный памятником истории и монументального искусства (табл. 6.2), который в соответствии со статьей 5 Закона Республики Калмыкия от 26 декабря 2006 г. № 329-III-З «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Республике Калмыкия» включен в список памятников истории и культуры.

На схеме Булуктинского СМО вокруг памятников историко-культурного значения нанесены временные границы охранных зон, в которых устанавливается особый режим содержания и использования земель историко-культурного назначения, запрещающий строительство и ограничивающий хозяйственную и иную деятельность, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной и природной среды данного памятника.

Все виды земляных и строительных работ на территории временных охранных зон необходимо согласовывать с Министерством образования, культуры и науки Республики Калмыкия.

*Объекты культурного значения Булуктинского СМО.*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование | Статус | Местонахождение | Год установки | Охранная зона | Ведомственная принадлежность |
| Памятники истории и археологии включенные в перечень культурного наследия Республики Калмыкия |
| 1 | Бюст В. И. Ленина | памятник истории | п. Бурата | 1985 | нет | муниципальная |
| Объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия |
| 1 | Мемориал погибшим в годы ВОВ | - | п. Бурата | - | нет | муниципальная |
| 2 | Мемориал жертвам сталинских репрессий | - | п. Бурата | - | нет | муниципальная |

Все памятники состоят на балансе Администрации Булуктинского сельского муниципального образования. В целом, их состояние можно оценить как удовлетворительное. Однако необходимо согласование всех отводов на территории населенного пункта в государственном органе охраны объектов культурного наследия, а также закладка средств на реконструкцию исторических памятников в поселении. Также на расчетный период необходима инвентаризация всех новых объектов (археологических, исторических) имеющих культурное значение.

1. **Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры сельского поселения.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Этапы реализации |
| 1. **Водоснабжение и водоотведение**
 |
| 1.1. | Строительство разводящей сети водопровода «Ики-Бурульского группового группового водопровода с подключением к северо – левокумскому месторождению подземных вод» | Расчетный срок |
| 1. **Электроснабжение**
 |
| 2.1. | Перевод на энергосберегающие технологии частных домовладений, использование энергосберегающего освещения и приборов | Расчетный срок |
| 1. **Газоснабжение** **и теплоснабжение**
 |
| 3.1. | Газификация населённых пунктов | Расчетный срок |
| 1. **Связь**
 |
| 4.1. | Расширение мультимедийных услуг, предоставляемыхнаселению, включая «Интернет» | Расчетный срок |
| 4.2. | Развитие системы сотовой радиотелефонной связи путемувеличения площади покрытия территориимуниципального образования сотовой связью сприменением новейших технологий и повышения | Расчетный срок |
| 1. **Ремонт и строительство**
 |
| 5.1 | Ремонт дорожного полотна по центральным улицамсельского поселения и строительство системы наружногоосвещения | Расчетный срок |
| 5.2. | Строительство / реконструкция общеобразовательных учреждений | Расчетный срок |
| 5.3 | Строительство / реконструкция ФАП и офисов ВОП |  |
| 1. **Устройство дорог с грунтовым покрытием**
 |
| 6.1. | Провести ремонт дорог, грунтовые дороги посыпать гравием и поддерживать в проезжем состоянии. | Первая очередь |
| 1. **Устройство парковок и автостоянок**
 |
| 7.1. | Около существующих общественных зданий сельского поселения | Первая очередь |
| 1. **Культура и спорт**
 |
| 8.1. | Строительство мини-футбольного поля |  |
| 8.2. | Капитальный ремонт Дома культуры |  |
| 8.3. | Строительство туристической и спортивной базы |  |
| 8.4. | Строительство этнографических стоянок, музеев |  |

*Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры.*

Данная программа будет реализовываться в соответствии нормативно- правовыми актами Российской Федерации, Республики Калмыкия и сельского

поселения:

- Конституция Российской Федерации (статья 44)

- Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих

принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

(пункты 12, 13, 14 статьи 14).

- Указы Президента Российской Федерации.

- Постановления Правительства Российской Федерации и Республики Калмыкия.

- Региональные программы по развитию культуры и спорта.

- Устав Булуктинского СМО РК.

1. **Оценка объемов источников финансирования мероприятия (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры сельского поселения.**

Мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры, включенные в настоящую Программу, реализуются в отношении объектов местного значения и финансируются из сельского, районного, республиканского и федерального бюджетов, а также за счет внебюджетных источников в рамках договоров о развитии застроенных территорий, договоров о комплексном освоении территории, инвестиционных программ и иных договоров, предусматривающих обязательства застройщиков по завершению в установленные сроки мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры.

По мероприятиям, объемы финансирования по которым не утверждены или оценка не производилась, применен расчетный способ на основании укрупненных нормативов цен строительства для объектов образования, здравоохранения, культуры и физической культуры и массового спорта.

Мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры планируется реализовывать с привлечением субсидий из федерального, республиканского, районного бюджета, а также из внебюджетных источников, частных инвестиций.

Привлечение инвестиций в экономику Булуктинского СМО РК, а также обеспечение эффективного использования муниципального имущества, возможно через расширение практики использования механизмов муниципально-частного партнерства, в том числе концессионных соглашений.

Муниципальная поддержка инвестиционной деятельности в рамках муниципально-частного партнерства, способствующего пополнению налоговой базы в результате реализации инвестиционных проектов в Приютненском районном муниципальном образовании Республики Калмыкия, осуществляется путем предоставления преференций: льготы по земельному налогу, предоставление инвестору льготных условий пользования землей, находящейся в муниципальной собственности Приютненского районного муниципального образования Республики Калмыкия (в отношении земельных участков, переданных инвестору по договору аренды), предоставление бюджетных инвестиций и муниципальных гарантий.

Перечень мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры Булуктинского сельского муниципального образования Республики Калмыкии с прогнозной оценкой необходимого для их реализации объема финансирования, а также ориентировочной очередностью их реализации.

1. **Целевые индикаторы программы.**

Целевые индикаторы указаны ниже в таблице:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование целевого индикатора | Ед. измер | Значение целевого индикатора по годам |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2023-2027 | 2028-2032 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Обеспечение нормативной населения потребности в учреждениях образования, в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | обеспечение нормативной потребности населения в дошкольных образовательных учреждениях | Мест/ 1000 чел. | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 24 | 24 |
| 1.2. | доля детей в возрасте от 1 до 6 лет, обеспеченных дошкольными учреждениями | % | 60 | 60 | 60 | 60 | 60 | 100 | 100 |
| 1.3 | обеспечение нормативной потребности населения в общеобразовательных учреждениях | Мест/ 1000 чел. | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1.4. | доля детей школьного возраста, обеспеченных ученическими местами для занятий в школе в одну смену | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1.5 | обеспечение нормативной потребности населения в организациях дополнительного образования | Мест/ 1000 чел. | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 2 | Обеспечение нормативной потребности населения в объектах здравоохранения, в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | обеспечение нормативной потребности населения в аптечных пунктах | Шт. | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 2.2 | обеспечение нормативной потребности населения в койко-местах | Койко -день /1человек в год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.3 | вместимость стационаров | Койко-мест | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Обеспечение нормативной потребности населения в объектах культуры, в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1 | обеспечение нормативной потребности населения в учреждениях клубного типа, в том числе: | Мест/ 1000 чел. | 150 | 150 | 150 | 150 | 150 | 150 | 150 |
| 3.2 | обеспечение нормативной потребности населения в музеях | 1шт /поселение | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 3.3 | вместимость библиотек | Мест | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| 4 | Обеспечение нормативной потребности населения в объектах физической культуры и массового спорта |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4.1 | обеспечение нормативной потребности населения в плоскостных сооружениях | Га/ 1000 чел. | 0,25 | 0,25 | 0,25 | 0,25 | 0,25 | 0,25 | 0,25 |
| 4.2 | Обеспечение потребности в детских площадках | Кол | 2 | 2 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |

1. **Оценка эффективности мероприятий.**

Комплексная оценка эффективности реализации мероприятий Программы осуществляется ежегодно в течение всего срока ее реализации и по окончании ее реализации и включает в себя оценку степени исполнения за отчетный финансовый год и в целом после завершения ее реализации.

Реализация программных мероприятий позволит достичь следующих уровней обеспеченности объектами местного значения населения Булуктинского сельского муниципального образования РК:

- проектируемая жилая застройка будет обеспечена учреждениями общего и дошкольного образования в нормативном радиусе доступности таких учреждений и нормативным количеством мест;

- обеспечение сбалансированного и доступного развития объектов социальной инфраструктуры города в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры города;

- обеспечение достижения расчетного уровня обеспеченности населения услугами в областях образования, физической культуры и массового спорта и культуры в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Булуктинского СМО.

Реализация программных мероприятий обеспечит комплексное и устойчивое развитие социальной инфраструктуры в соответствии с текущими и перспективными потребностями Булуктинского СМО РК.

**7. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности**

Основными направлениями совершенствования нормативно-правовой базы и информационного обеспечения, необходимых для развития социальной инфраструктуры Булуктинского поселения являются:

- приведение генерального плана Булуктинского СМО РК в соответствие с утвержденной программой комплексного развития социальной инфраструктуры Булуктинского СМО РК до 2032 года включительно;

- применение экономических мер, стимулирующих инвестиции в объекты социальной инфраструктуры, в рамках муниципальных правовых актов Булуктинского СМО РК;

- координация мероприятий и проектов строительства и реконструкции объектов социальной инфраструктуры между органами государственной власти (по уровню вертикальной интеграции) и бизнеса;

- координация усилий органов местного самоуправления, представителей бизнеса и общественных организаций в решении задач реализации мероприятий (инвестиционных проектов);

- проработка вопроса о законодательной инициативе по внесению изменений в статью 49 [Земельного кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/744100004), предусматривающих изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд, связанного со строительством объектов социальной инфраструктуры федерального, регионального, местного значения;

- проработка вопроса о законодательной инициативе по повышению доходной части бюджетов органов местного самоуправления, в том числе бюджета Булуктинского СМО РК, за счет перераспределения налоговых доходов бюджетов разных уровней в целях реализации капиталоемких мероприятий;

- проработка вопроса о законодательной инициативе по изменению объема софинансирования из бюджетов разных уровней на реализацию мероприятий по строительству объектов социальной инфраструктуры с учетом маятниковой трудовой миграции населения, а также осуществления городским округом функций административного центра;

- развитие информационной базы общего доступа, содержащей сведения о градостроительной деятельности в Булуктинском СМО РК, сведения об обеспеченности и доступности объектов социальной инфраструктуры для населения города Иркутска.