Российская Федерация

Республика Калмыкия

Собрание депутатов Булуктинского сельского муниципального образования Республики Калмыкия

РЕШЕНИЕ

«\_28\_»\_апреля \_2018 года № 9 п.Бурата

О налоге на имущество физических лиц на территории

Булуктинского сельского муниципального образования Республики Калмыкия

В соответствии со статьей 1 и главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 7 Устава Булуктинского СМО РК, Собрание депутатов Булуктинского СМО РК,

решило:

1. Установить на территории Булуктинского сельского муниципального образования Республики Калмыкия налог на имущество физических лиц.
2. Установить, что налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из кадастровой стоимости.
3. Установить налоговые ставки в следующих размерах:
4. 0,15 процента в отношении:

жилых домов, квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

1. 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
2. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.
3. Установить, что налоговая база в отношении:
4. квартиры определяется как ее кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 20 квадратных метров общей площади этой квартиры;
5. комнаты определяется как ее кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 10 квадратных метров площади этой комнаты;
6. жилого дома определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 50 квадратных метров общей площади этого жилого дома;
7. единого недвижимого комплекса, в состав которого входит хотя бы один жилой дом, определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на один миллион рублей.

5. Налоговые льготы, основания и порядок их применения налогоплательщиками определяются в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Срок уплаты налога в соответствии со статьей 409 Налогового кодекса Российской Федерации – не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Признать утратившим силу решение Собрания депутатов Булуктинского СМО РК от 25 ноября 2015 года № 23 «О налоге на имущество физических лиц на территории Булуктинского СМО РК»

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу.

9. Опубликовать настоящее решение в газете «Сельский труженик» и разместить на официальном сайте Приютненского района в сети Интернет.

Председатель Собрания депутатов

Булуктинского сельского

муниципального образования

Республики Калмыкия Г.С. Бамбышева

Глава Булуктинского

Сельского муниципального образования

Республики Калмыкия (ахлачи) М.С. Муджикова